

Mrozy, 14.01.2021 r.

Zakład Gospodarki Komunalnej  
ul. Graniczna 1  
05-320 Mrozy

ZGK 2810.7.2020

#### ODPOWIEDZI NA PYTANIA WYKONAWCÓW

Na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 poz. 1843), Zamawiający udziela odpowiedzi na pytania Wykonawców, dotyczące postępowania pn.: „Dostawa fabrycznie nowej koparko ładowarki w formie leasingu operacyjnego”, postępowanie znak ZGK 2810.7.2020.

**Pytanie 1.** Prosimy o informację, zamawiający dopuszcza zapłatę pierwszej raty w miesiącu odbioru Przedmiotu Zamówienia?

W przypadku odpowiedzi negatywnej prosimy o informację, czy Zamawiający pokryje tzw. koszty prefinansowania, które naliczane są za używanie Przedmiotu Zamówienia od momentu odbioru do końca miesiąca, w którym nastąpił jego odbiór (koszty naliczane są proporcjonalnie do czasu użytkowania Przedmiotu Zamówienia)? Z uwagi na to, iż wysokość kosztów zależała będzie od czasu użytkowania Przedmiotu Zamówienia w pierwszym miesiącu, Finansujący nie będzie mógł skalkulować tego kosztu w ofercie.

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza

**Pytanie 2.** Formularz ofertowy, Warunki leasingu, pkt 47 - Prosimy o informację, czy Zamawiający dopuszcza kalkulację oferty w oparciu o stawkę WIBOR1M z ostatniego roboczego dnia miesiąca poprzedzającego miesiąc płatności raty?

Odpowiedź: Zamawiający nie dopuszcza

**Pytanie 3.** Formularz ofertowy, Warunki leasingu, pkt 49 - prosimy o informację, czy Zamawiający dopuści osobne płatności za raty leasingowe oraz ubezpieczenie? Finansujący informuje przy tym, iż nie może wliczyć kosztu ubezpieczenia do comiesięcznej raty leasingowej. Wynika to z przepisów mówiących o tym, że ubezpieczenia nie są objęte podatkiem VAT. Z tego względu, Finansujący wystawi raz w miesiącu fakturę za ratę (z wliczonym podatkiem VAT) oraz raz w miesiącu notę ubezpieczeniową (bez VATu).

Oba dokumenty będą wystawiane w tym samym terminie.

Odpowiedź: Zamawiający nie dopuszcza

**Pytanie 4.** Załącznik nr 5 do SIWZ – prosimy o informację, czy Zamawiający dopuści zawarcie umowy na wzorze Finansującego, przy czym umowa przedstawiona w załączniku przyjmie formę Istotnych Postanowień Umowy, które w przypadku sprzeczności z treścią umowy Finansującego będą miały pierwszeństwo stosowania? Finansujący informuje przy tym, iż umowa zaproponowana przez Finansującego reguluje głównie kwestie związane z jego dostawą i nie reguluje istotnych kwestii związanych z leasingiem.

**Odpowiedź:** Zamawiający dopuszcza. Zamawiający dopuszcza dodatkowe dokumenty, standardowo stosowane przez Wykonawcę - umowy leasingu. Jednakże umowa leasingu musi zawierać wszystkie postanowienia umowy Zamawiającego tj, załącznik nr 5 do SIWZ, bądź być jej integralną częścią.

**Pytanie 5.** Prosimy o potwierdzenie, iż:

- a. Zamawiający będzie dokonywał rozliczeń, zgłoszeń dotyczących opłat leasingowych i ubezpieczenia Przedmiotu Leasingu tylko z Finansującym,
- b. Zamawiający będzie dokonywał rozliczeń (w tyt. z kar umownych), zgłoszeń wynikających z warunków gwarancji, serwisu przedmiotu leasingu, jego utrzymania bezpośrednio z Dostawcą.

**Odpowiedź:** Zamawiający potwierdza

**Pytanie 6.** Prosimy o informację, czy Zamawiający będzie ponosił dodatkowe koszty wynikające z Wykazu Usług Dodatkowych (aktualnie obowiązujący Wykaz Usług Dodatkowych dostępny jest na stronie Internetowej Finansującego) obowiązującego u Finansującego oraz opłaty administracyjne zawarte w Umowie Leasingu za dodatkowe czynności związane z obsługą przedmiotowej umowy wykonywane przez Wykonawcę/Finansującego na wniosek lub z winy Zamawiającego?

**Odpowiedź:** Zamawiający potwierdza

**Pytanie 7.** Prosimy o informację czy Zamawiający ustanowi zabezpieczenie na rzecz Finansującego, np. w postaci weksla in blanco wraz z deklaracją wekslową lub zabezpieczenie w innej formie i jakiej?

**Odpowiedź:** Zamawiający potwierdza

**Pytanie 8.** Prosimy o informację, czy Zamawiający dopuści pobieranie faktur i harmonogramu z dedykowanego Portalu Klienta?

**Odpowiedź:** Zamawiający dopuszcza

**Pytanie 9.** Załącznik nr 5 do SIWZ, §4 ust. 4 – prosimy o dopuszczenie, aby faktury udostępniane były na Portalu Klienta pierwszego roboczego dnia miesiąca, z terminem płatności do ostatniego dnia miesiąca. Informujemy przy tym, iż prośba wynika z ograniczeń systemowych Finansującego, uniemożliwiających realizację zamówienia z uwzględnieniem warunku określonego w §4 ust. 4, załącznika nr 5 do SIWZ.

**Odpowiedź:** Zamawiający dopuszcza

**Pytanie 10.** Załącznik nr 5 do SIWZ, §5 – Prosimy o informację, czy Zamawiający dopuszcza, by gwarancja jakości na Przedmiot Zamówienia oraz usługi serwisowe zostały udzielone przez

Sprzedawcę Przedmiotu Zamówienia oraz przez niego wykonywane, a nie przez Wykonawcę będącego Finansującym?

Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią nr 8 z dnia 05.01.2021

**Pytanie 11.** Załącznik nr 5 do SIWZ, §5 ust. 9 – wnosimy o usunięcie zapisu. W ocenie Finansującego pozostaje on w sprzeczności z zapisami Kodeksu Cywilnego stanowiącymi o tym, iż Finansujący nie odpowiada za wady rzeczy, chyba że wady te powstały na skutek okoliczności, za które Finansujący ponosi odpowiedzialność. Z chwilą zawarcia przez Finansującego umowy ze Zbywcą z mocy ustawy przechodzą na Korzystającego uprawnienia z tytułu wad rzeczy przysługujące Finansującemu względem Zbywcy (§ 1 i 2 art. 709<sup>8</sup> KC).

Odpowiedź: SIWZ pozostaje bez zmian

**Pytanie 12.** Załącznik nr 5 do SIWZ, §6 ust. 3 – prosimy o dopuszczenie zapłaty kar umownych na podstawie stosownego dokumentu księgowego, bez potrącania ich z wynagrodzenia należnego Finansującemu.

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza

**Pytanie 13.** Załącznik nr 5 do SIWZ, §7 – prosimy o usunięcie wskazanego paragrafu, w ocenie Finansującego mogłyby mieć one zastosowanie w przypadku przetargu na roboty budowlane, nie zaś na leasing z dostawą oraz wykraczają poza zapisy związane z podwykonawstwem określone w ustawie Prawo zamówień publicznych.

Odpowiedź: SIWZ pozostaje bez zmian

**Pytanie 14.** Załącznik nr 5 do SIWZ, §9 ust. 3 – prosimy o potwierdzenie, iż w przypadku rażącego nienależytego wykonania umowy, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy dodatkowy, 30 dniowy termin na naprawienie szkody wynikłej nienależytego wykonania umowy.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyznaczy żadnego dodatkowego terminu

**Pytanie 15.** Załącznik nr 5 do SIWZ, §10 ust. 10 – prosimy o modyfikację zapisu na: „Spory wynikające z niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie Sądu właściwego dla siedziby powoda.”

Odpowiedź: Zamawiający nie dopuszcza

**Pytanie 16.** Załącznik nr 5 do SIWZ, §10 ust. 12 – Prosimy o informację, czy Zamawiający dopuści aby dane odbiorcy, tj. Zakładu Gospodarki Komunalnej zostały wskazane na fakturze w uwagach do faktury? Finansujący informuje przy tym, iż obowiązujący wzór faktur nie przewiduje osobnego miejsca na wskazanie danych odbiorcy.

Odpowiedź: Zamawiający dopuści. Wytyczne dotyczące wystawianych faktur - na fakturze jako nabywca główny z NIP-em musi pojawić się nazwa „Gmina Mrozy, ul. Adama Mickiewicza 35, 05-320 Mrozy, NIP – 8222147185”, nazwa „Odbiorca: Zakład Gospodarki Komunalnej, ul. Graniczna 1, 05-320 Mrozy” wystarczy jeżeli będzie, tak jak Państwo proponują w uwagach, bądź w innym miejscu na fakturze **bez NIP-u!**

**Pytanie 17.** Prosimy o potwierdzenie, iż Zamawiający dopuszcza zmianę umowy w przypadku zmiany przepisów praw powszechnie obowiązującego.

*Odpowiedź:* Zamawiający potwierdza

**Pytanie 18.** Z uwagi na znaczną wartość umowy leasingu, tym samym z uwagi na konieczność dokonania analizy warunków SIWZ oraz uzyskania przez Wykonawcę/Finansującego zgód korporacyjnych na złożenie oferty przetargowej, uprzejmie prosimy Zamawiającego o zmianę terminu składania ofert na dzień 1 lutego 2021 r.

*Odpowiedź:* SIWZ pozostaje bez zmian

**Pytanie 19.** Z uwagi na znaczącą wartość kontraktu tym samym konieczność dokonania analizy finansowej Zamawiającego uprzejmie prosimy o:

- a. przedstawienie sprawozdań finansowych Zamawiającego za 2018 rok i 2019 rok wraz ze sprawozdaniami Zarządu z działalności, uchwałami Zarządu zatwierdzające ww. sprawozdania oraz Raporty i opinie biegłego rewidenta (o ile sprawozdania podlegają badaniu),
- b. przedstawienie Rachunku wyników i Bilans (np. F-01) za ostatni dostępny okres sprawozdawczy dotyczący 2020r.
- c. przedstawienie aktualnego wykazu zobowiązań i należności bilansowych i pozabilansowych (w tym aktualnego zestawienia kredytów/leasingów obejmującego: kwotę udzieloną/datę udzielenia/aktualne zadłużenie/ostateczny termin spłaty/miesięczną ratę).
- d. Przedstawienie wickowania należności i zobowiązań za ostatni okres sprawozdawczy dotyczący 2019 r. tj. rozbicie na okresy do 30 dni, 31-60 dni, 61-90 dni , powyżej 90 dni,
- e. przedstawienie prognoz finansowych Zamawiającego na okres umowy leasingu objętej niniejszym postępowaniem przetargowym, uwzględniające zobowiązanie Zamawiającego wynikające z tejże umowy leasingu,
- f. przedstawienie aktualnych (nie starszych niż 90 dni) zaświadczeń Zamawiającego o niezaleganiu ze składkami w ZUS i podatkami w Urzędzie Skarbowym,
- g. przedstawienie aktualnych (nie starszych niż 90 dni) opinii bankowych wystawionych przez banki finansujące Zamawiającego.
- h. przedstawienie aktualnej umowy spółki Zamawiającego.

*Odpowiedź:* Zamawiający dokumenty do analizy finansowej będące w jego posiadaniu przekaze bezpośrednio Wykonawcy, który się o nie ubiegał

**Pytanie 20.** Z uwagi na przepisy o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu, prosimy o potwierdzenie, że zamawiający przed podpisaniem umowy leasingu przekaze Wykonawcy dane dotyczące zarządu w zakresie Imienia, nazwiska, numeru PESEL, oraz państwa urodzenia, a w przypadku osób podpisujących Umowę Leasingu dane w zakresie Imienia, nazwiska, adresu zamieszkania, serii i numeru dowodu osobistego, numeru PESEL, obywatelstwa oraz państwa urodzenia oraz dla beneficjentów rzeczywistych dane dotyczące imienia, nazwiska i obywatelstwa.

Przedmiotowe dane są niezbędne Finansującemu/Wykonawcy w celu dopełnienia obowiązków wynikających z powołanej wyżej ustawy o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu



terroryzmu z dnia 1 marca 2018r (Dz.U. 2018 poz 723) o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza

**Pytanie 21.** Prosimy o informację, czy Zamawiający (osoby uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu Zamawiającego) wyrażają zgodę na złożenie i doręczenie Wykonawcy w wersji papierowej oświadczenia o treści przedstawionej poniżej?

#### Oświadczenie

Działając na podstawie art. 104 ust. 3 Ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe niniejszym upoważniam bank finansujący Wykonawcę (PKO BP S.A. z siedzibą w Warszawie) do przekazania Wykonawcy (PKO Leasing S.A.) wszelkich danych i informacji przekazanych bankowi finansującemu Wykonawcę i stanowiących tajemnicę bankową w tym zakresie:

- a) oceny zdolności kredytowej, przyznanych limitów i ich wykorzystania, w tym kopii i oryginałów dostarczonych przez Zamawiającego dokumentów,
- b) prowadzenia procesu monitorowania Zamawiającego (w przypadku zawarcia umowy z Wykonawcą),
- c) prowadzenia procesu restrukturyzacyjnego/windykacyjnego (w przypadku zawarcia umowy z Wykonawcą),
- d) zdarzeń mających wpływ na ocenę wiarygodności i rzetelności Zamawiającego.

Upoważniam PKO Leasing S.A. z siedzibą w Łodzi, na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 9 kwietnia 2010 roku o udostępnianiu informacji gospodarczych i wymianie danych gospodarczych (tj. Dz.U.2014 poz. 1015 ze zm.) oraz na podstawie art. 105 ust. 4a i 4a1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku - Prawo bankowe (tj. Dz.U.2017 poz. 1876 ze zm.) w związku z art. 13 ustawy o udostępnianiu informacji gospodarczych i wymianie danych gospodarczych do pozyskania z Biura Informacji Gospodarczej InfoMonitor S.A. z siedzibą w Warszawie przy ul. Jacka Kaczmarskiego 77 (BIG InfoMonitor) oraz innych biur informacji gospodarczej:

- a) dotyczących mnie informacji gospodarczych oraz danych gospodarczych z Biura Informacji Kredytowej S.A. (BIK) i Związku Banków Polskich (ZBP), w tym między innymi oceny punktowej (scoring), w zakresie niezbędnym do dokonania oceny wiarygodności płatniczej i oceny ryzyka kredytowego.
- b) informacji dotyczących składanych zapytań na mój temat do Rejestru BIG InfoMonitor w ciągu ostatnich 12 miesięcy.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę

  
Stanisław Konopka  
dyrektor  
Zakładu Gospodarki Komunalnej